

## Remissvar: motion om utredning av möjligheten att använda stadens fastigheter och arbetstunnlar som skyddsrum

### Sammanfattning

Svenska Bostäder AB ställer sig i grunden positiv till intentionen i motionen och till ambitionen att stärka skyddet för Stockholms civilbefolkning.

### Ärendet

Svenska Bostäder har beretts möjlighet att yttra sig över en motion skriven av Sergej Salnikov (SD) om utredning av möjligheten att använda stadens fastigheter och arbetstunnlar som skyddsrum.

### Svenska Bostäders synpunkter och förslag

Svenska Bostäder ingår i stadens sektorsövergripande risk- och sårbarhetsanalys vad gäller *Räddningstjänst och skydd av civilbefolkningen* inom ramen för vilket arbetet kring bland annat bostadsbolagens ansvar för iordningsställande av skyddsrum hanteras.

Svenska Bostäder vill inledningsvis lyfta fram vikten av en tydlig och korrekt begreppsanvändning i sammanhanget. Vi anser att begreppet skyddade utrymmen bör användas i stället för skyddsrum när man avser de typer av utrymmen som beskrivs i motionen. Att använda de två begreppen synonymt riskerar att skapa missvisande förväntningar hos allmänheten om vilket skydd som faktiskt erbjuds.

Skyddsrum är en specifik och reglerad skyddsklass som ger ett kvalificerat skydd mot en rad allvarliga hot, däribland:

- Stötvågor och tryckvågor – konstruktionen är förstärkt i väggar, tak och dörrar för att motstå det enorma tryck som uppstår vid bombnedslag.
- Splitter – skyddar mot flygande metallsplitter från granater och bomber.
- Brand – konstruktionen är dimensionerad för att klara höga temperaturer.
- Kärnvapen och joniserande strålning – ger skydd mot radioaktivt nedfall.
- Kemiska och biologiska stridsmedel – ventilationssystemet är utrustat med filter för att rena inkommande luft.
- Raserade byggnader – konstruktionen är dimensionerad för att bära vikten av byggnadsdelar som rasar ovan skyddsrummet.

Med det sagt ser bolaget att utvalda platser under jord i vårt fastighetsbestånd skulle kunna användas som skyddade utrymmen i en kris- eller krigssituation. Bolaget vill dock understryka att det finns risker i dessa miljöer som måste beaktas och hanteras innan de skulle kunna tas i bruk för detta ändamål. Anpassningar som skulle behöva göras är till exempel att se över och dimensionera nödutgångar, samt göra en grundlig översyn av och förstärka såväl befästning av takmonterat material samt rörledningar.

Svenska Bostäder ställer sig i grunden positiv till intentionen i motionen och till ambitionen att stärka skyddet för Stockholms civilbefolkning.

## **AB SVENSKA BOSTÄDER**

Stefan Sandberg  
VD

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Stefan Sandberg, VD	2026-03-18